Stadt Einbeck

DIE BÜRGERMEISTERIN

Protokoll

Sitzung des Ortsrates in der Ortschaft Kreiensen

Sitzungstermin:	Donnerstag, 26.04.2018, 19:00 Uhr
Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr
Sitzungsende:	20:40 Uhr
Sitzungsort:	Bürgerhaus Kreiensen, Raum Nr. 4, Am Plan 4

Anwesende Mitglieder

Vorsitz

Herr Hans-Henning Eggert

Mitglieder des Gremiums

Herr Axel Ambrosy
Herr Hans-Lothar Gute
Herr Roland Heimann
Herr Michael Kusch
Frau Nadine Seifert-Doods

Gäste

Pressevertreter

Entschuldigte Mitglieder

Mitglieder des Gremiums

Frau Marina Goslar	fehlt
Herr Frank Doods	fehlt

Tagesordnung

Öffentlicher Teil:

1	Eröffnung der Sitzung durch den Ortsbürgermeister, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung
2	Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 16.11.2017
3	Mitteilungen
3.1	Ortsratsbeschluss zur Überprüfung der Bausubstanz des Bürgerhauses Kreiensen; hier: Beschluss des Ortrates vom 16.11.2017 zum derzeitigen Sachstand Vorlage: 2014/BV/548-02
4	Einwohnerfragestunde
5	Spielplätze, Reparatur der Skateranlage
6	Auftragserteilung Grünflächenpflege
7	Kosten und Zuständigkeit für den Freifunk im Bürgerhaus Kreiensen Vorlage: 2017/BV/2350

8 Sachstand Sanierung Hartplatz Kreiensen

9 Anfrage des Heimatvereins Kreiensen e.V., hier: Anmietung Raum 2 im Bürgerhaus

10 Konzept Jugendraum

11 Zuschüsse an Vereine und Verbände

12 Anfragen

13 Einwohnerfragestunde

Öffentlicher Teil:

---

1. Eröffnung der Sitzung durch den Ortsbürgermeister, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung

Der Ortsbürgermeister eröffnet die Sitzung. Er begrüßt die Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

Die vorstehende Tagesordnung wird einvernehmlich angenommen.

---

2. Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 16.11.2017

Beschluss:

Das Protokoll wird ohne Änderungen genehmigt.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

---

3. Mitteilungen

Ortsbürgermeister Eggert:

- Zum erfolgreich durchgeführtem Weihnachtsmarkt 2017 hat am 7. Februar 2018 mit 18 Teilnehmern eine Nachbesprechung stattgefunden. Das erwirtschaftete Defizit in Höhe von -87,03 € entspricht den Erwartungen.
- Die Kosten für die Aufhängung, Unterhaltung und dem Abbau der Weihnachtsbeleuchtung belaufen sich auf rund 6.500 €. Eine Minimierung des Aufwandes ist dringend geboten um hier zu vertretbaren Kosten zu kommen. Der Einsatz der Stadtwerke Einbeck GmbH wurde von der Betriebsleitung abgelehnt.
- Der Rat der Stadt Einbeck hat in seiner Sitzung am 14. März 2018 beschlossen, dass sich die Schiedspersonen gegenseitig vertreten. Das Amt der stellvertretenden Schiedspersonen wird damit aufgehoben.
- Am 24. März 2018 hat in Kreiensen die traditionelle Ortsreinigung mit 35 Helfer/innen und allen Ortsratsmitgliedern stattgefunden. Für die Bereitstellung von Fahrzeug und Gerät wird Fa. Bert-Eric Marks gedankt.
- Am 21. Januar 2018 wurde Pfarrerin Bräuer-Ehgart in der Friedenskirche verabschiedet.

- Entsprechend der Beratung in der Sitzung am 7. September 2017 wurden die 5 abgängigen Kastanien Am Thie entfernt. Gemäß der Absprache sollen 6 Pyramiden-Hainbuchen gepflanzt und Gehweg und Parkbuchten neu gestaltet werden.
- Der Ortsbürgermeister hat die Jahreshauptversammlungen der örtlichen Vereine besucht und die Grüße des Ortsrates überbracht.
- Das Max-Planck-Institut aus Göttingen wird für die Erhebung einer Studie zur Mobilität im Bereich Bad Gandersheim, Kalefeld und Kreiensen über das Gandersheimer Kreisblatt einen Fragebogen verteilen. Die Rückmeldungen aus Kreiensen sollen an den Ortsbürgermeister erfolgen.
- Zum „Frauenort“ wurde die Zusammenarbeit/Zweigstelle mit Bevern initiiert. Unter Hinweis auf die erste praktizierende Ärztin in Südniedersachsen/Kreiensen, Frau Dr. Paula Tobias (1912 – 1917) ist eine Ausstellung im Bürgerhaus angedacht.
- Die nächste Ortsratssitzung findet am 14. Juni 2018 statt.

3.1. Ortsratsbeschluss zur Überprüfung der Bausubstanz des Bürgerhauses Kreiensen; hier: Beschluss des Ortrates vom 16.11.2017 zum derzeitigen Sachstand Vorlage: 2014/BV/548-02

Der Ortsrat Kreiensen hat die Verwaltung in seiner Sitzung vom 16.11.2017 gebeten, die Planungen und den derzeitigen Sachstand darzulegen sowie über die gestellten Förderanträge zu informieren.

I. Sachstand Sanierung

Gemäß Beschluss des Verwaltungsausschusses vom 05.02.2014 wurde die Verwaltung beauftragt, die vom Ortsrat angeregte Überprüfung der Bausubstanz und die Erarbeitung eines Nutzungskonzeptes im Rahmen des Förderprogrammes „Kleine Städte und Gemeinden“ zu erstellen. Mit der Vorlage 2014/BV/548-1 wurde der Ortsrat Kreiensen in seiner Sitzung am 16.06.2016 über den Sanierungsbedarf und die geschätzten Kosten informiert. Dieser Vorlage lag auch der Bestandserhebung bei. Zudem wurde von der Erarbeitung eines Nutzungskonzeptes abgesehen, da alle Räume genutzt werden.

Seitens des Sachgebietes III.3 – Gebäude- und Liegenschaftsmanagement wurde bisher eine Kostenschätzung erstellt für

- die Fenstererneuerung von 59 Fenstern
- die energetische Sanierung des Dachbodens über 415 m², wovon 220 m² begehbar sind
- den hydraulischen Abgleich des Heizsystems

Weitere oder vertiefende Planungen wurden, da keine Haushaltmittel für eine Umsetzung zur Verfügung stehen, nicht gemacht.

II. Sachstand Förderung

Gemäß Beschluss des Verwaltungsausschusses zur Vorlage 2016/BV/1628 und 016/BV/1628-1 wurde das Bürgerhaus nicht im Rahmen des ursprünglich geplanten Förderprogrammes „Kleine Städte und Gemeinden“ angemeldet.

Es ist nun vorgesehen, die Maßnahme im Rahmen der ZILE-Förderung anzumelden. Hierzu ist der Stichtag 15.09. eines Jahres abzuwarten. Alle Anträge werden danach einem Ranking unterzogen und mit Vorschlag an das Ministerium weitergeleitet. Von dort ergeht in der Regel Ende des I. Quartals / Anfang/Mitte des II. Quartals (2019) die Zuweisung. Erst dann wird mit der Bescheiderteilung begonnen, mit der dann aber erst im III. oder gar im IV. Quartal (2019) zu rechnen ist, sodass die Durchführung der Maßnahme frühestens Ende 2019 oder

2020 zu projektieren ist.

Ohne die Inanspruchnahme der Förderung, wäre jedoch die Maßnahme kaum im Haushalt zu veranschlagen.

Zur vorstehenden Mitteilung wird vom Ortsrat folgende Stellungnahme abgegeben:

„Der Ortsrat bekräftigt übereinstimmend die Notwendigkeit der energetischen Sanierung des Bürgerhauses und weist auf die seit Jahren vorliegende Zustimmung der politischen Vertreter der Stadt Einbeck hin. Die Streichung der Maßnahme im Haushalt 2018 wurde daher mit großer Verwunderung und Unverständnis zur Kenntnis genommen.“

Von der Verwaltung wird nachrichtlich ergänzt, dass die Sanierungsmaßnahme in der mittelfristigen Finanzplanung für 2019 festgeschrieben ist und die Förderung rechtzeitig angemeldet wurde.

---

4. Einwohnerfragestunde

Es wird auf notwendige Rückschnitte zur Begehbarkeit der Bürgersteige, fehlende Laubentsorgung und die Problematik des nicht ordnungsgemäß entfernten Hundekotes hingewiesen.

---

5. Spielplätze, Reparatur der Skateranlage

Die Anfahrbleche der Skateranlage lassen sich in dem vorhandenen Asphalt nicht dauerhaft befestigen und stellen bereits nach kurzer Zeit wieder eine Stolpergefahr dar. Der Kommunale Bauhof hat vorgeschlagen, für die Befestigung der Bleche ein Streifenfundament aus Beton vor der Rampe einzubauen. Die Arbeiten wurden zum Festpreis von 800 € angeboten.

Beschluss:

Der Kommunale Bauhof wird mit dem Einbau eines Streifenfundaments zur Befestigung der Anfahrbleche an der Skaterbahn zum Angebotspreis von 800 € beauftragt.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

---

6. Auftragserteilung Grünflächenpflege

Beschluss:

Das Festpreisangebot des Kommunalen Bauhofes für die Daueraufträge 2018 wird in Höhe von 66.593 € angenommen.

Der Regelung für Kleinstreparaturen auf den Spielplätzen bis 200 € wird zugestimmt.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

---

7. Kosten und Zuständigkeit für den Freifunk im Bürgerhaus Kreiensen Vorlage: 2017/BV/2350

Der Ortsrat Kreiensen hält für die Nutzer des Bürgerhauses einen kostenlosen Freifunk-WLAN-Zugang vor. Grundvoraussetzung für die Nutzung des Freifunks sind ein Router und ein Internetanschluss. Zur Zeit besitzt der Jugendraum Kreiensen einen Internet- und Telefonanschluss der Telekom. Da die Jugendpflege diesen Telefonanschluss nicht nutzt, müssen die Kosten von monatlich 46,77 € für den laufenden Vertrag derzeit vom Ortsrat getragen werden. Bereits Anfang des letzten Jahres hatte die Telekom angekündigt, dass die alten analogen Anschlüsse nicht mehr unterstützt und daher auf eine neuere Technologie umgestellt werden müssen. Hierfür müsste sowohl eine neue Hardware vor Ort installiert als auch der Vertrag angepasst werden.

Für das Bürgerhaus ergeben sich folgende Varianten um den Freifunk-WLAN-Zugang weiterhin zu ermöglichen:

Vodafone DSL 16.000

Monatliche Kosten: **26,06 €**
Einmalige Einrichtungsgebühr: **0,00 €** (bei einer Laufzeit von 3 Jahren), andernfalls **70,21 €**
Preis für einen neuen Router: **100,00-190,00 €.**

Telekom DSL 16.000

Monatliche Kosten: **29,51 €**
Einmalige Einrichtungsgebühr: **58,80 €**
Preis für einen neuen Router: **100,00 – 190,00 €**

Alle Preise beeinhalten die Mehrwertsteuer**.**

Zur Fristwahrung wurde der laufende Vertrag vorsorglich gekündigt**.** Sollte sich der Ortsrat für eine der oben angegebenen Varinten entscheiden**,** kann er mit den dann gewünschten Änderungen weitergeführt werden**.**

Beschluss:

Die Verwaltung wird beauftragt, in Abstimmung mit Herrn Ralf Meyer mit der Deutschen Telekom einen Vertrag für einen Freifunk-WLAN-Zugang für das Bürgerhaus abzuschließen. Die Kosten werden aus dem Ortsratsbudget übernommen und auf die Nutzer des Bürgerhauses anteilig umgelegt.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

8. Sachstand Sanierung Hartplatz Kreiensen

Für die in der letzten Sitzung diskutierte Sanierung des Hartplatzes in Kreiensen liegt dem Ortsrat ein Angebot einer Fachfirma vor. Die Kosten belaufen sich auf insgesamt 47.500 €. Vorab ist eine Überprüfung der vorhandenen Deckschicht auf eine schadstoffhaltige Belastung erforderlich. Insgesamt liegen derzeit 3 Angebote vor, von denen 2 aus dem Jahr 2016 stammen.

Der Ortsrat ist sich darüber einig, trotz der gewaltigen Kosten die Sanierung zur Wiederherstellung der Bespielbarkeit rechtzeitig vor Beginn der Herbstrunde durchzuführen. Mit dem Ortsrat Greene und den nutzenden Vereinen soll in der 21. Kalenderwoche 2018 ein Gespräch über eine Kostenbeteiligung terminiert werden.

Beschluss:

Die Verwaltung wird mit der Ausschreibung und Auftragsvergabe für die Sanierung des Hartplatzes in Kreiensen beauftragt. Die Kosten werden aus dem Ortsratsbudget getragen. Eine Kostenbeteiligung des Ortsrates Greene und der nutzenden Vereine wird erwartet.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

9. Anfrage des Heimatvereins Kreiensen e.V., hier: Anmietung Raum 2 im Bürgerhaus

Dem Ortsrat liegt ein Antrag des Heimatvereins auf Anmietung des Raumes Nr. 2 im Bürgerhaus vor.

Beschluss:

Dem Antrag des Heimatvereins auf Anmietung des Raumes Nr. 2 im Bürgerhaus ab dem 01.05.2018 wird zugestimmt. Die Umlage für den Heimatverein ist entsprechend neu zu berechnen.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

10. Konzept Jugendraum

Die Nutzer des Jugendraumes im Keller des Bürgerhauses haben in der letzten Zeit erhebliche Schäden verursacht: eingetretene Tür, zerbrochene Fensterscheiben, Verschmutzungen und etliche kleinere Mängel.

Der Ortsrat ist sich darüber einig, dass der Jugendraum in seiner Funktion weiter erhalten werden soll. Die Nutzung soll zukünftig so organisiert werden, dass die Unterhaltungskosten

ein vertretbares Maß nicht überschreiten.

Ortsratsmitglied Kusch koordiniert die weiteren Maßnahmen.

---

11. Zuschüsse an Vereine und Verbände

Beschluss:

Folgende Zuschüsse an Vereine und Verbände werden bewilligt:

1. Der Ortsheimatpfleger, Herr Jochen Prochnow, erhält für seine Auslagen einen pauschalen Zuschuss in Höhe von 120 €/Jahr der bis auf weiteres dauerhaft jährlich ausgezahlt wird.

2. Die Marinekameradschaft „Admiral von Hipper“ erhält für die Veranstaltung zum 30-jährigen Bestehen des Shantychores einen Zuschuss in Höhe von 200 €.

3. Der Förderverein „Hallenbad Greene“ erhält für die Erneuerung der Pumpe einen Zuschuss in Höhe von 300 €.

4. Für Jugendarbeit:

PSV Kreiensen	528 €
MTV Kreiensen	774 €
Sportangler	132 €
Aikido	60 €
Schützenverein	102 €

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

---

12. Anfragen

Ortsbürgermeister Eggert erinnert an die seit 2014 zugesagte Ersatzanpflanzung in der Holzminderner Straße. Diverse Ortstermine und Besprechungen mit den beteiligten Behörden haben immer noch nicht zu einem Ergebnis geführt. Daher bittet er die Verwaltung jetzt eindringlich um Mithilfe bei der Umsetzung der zugesagten Ersatzanpflanzung.

Ortsratsmitglied Kusch erinnert an das unsachgemäße Parken der Taxen auf dem Parkplatz vor dem Bahnhof in Kreiensen.

Ortsratmitglied Ambrosy weist auf eine Senke im Fußweg zum Nebeneingang der Grundschule in Kreiensen hin, auf der bei Regen das Oberflächenwasser eine riesige Pfütze bildet.

Allgemeiner Hinweis:
Die Kleiderkammer im Rathaus in der Wilhelmstraße ist ab sofort für **alle** Hilfebedürftigen Dienstags von 10.00 bis 12.00 Uhr geöffnet. Sachspenden werden gern angenommen.

13. Einwohnerfragestunde

Es wird darauf hingewiesen, dass an vielen Kreuzungen die Bürgersteige in Kreiensen noch nicht abgesenkt sind.

Hans-Henning Eggert Vorsitz	Andreas Ilsemann Protokollführung